

Bedrijfsontwikkelingsplan (BOP)

Module Agrarische nieuwvestiging en uitbreiding Limburgs Kwaliteitsmenu

ALGEMENE GEGEVENS

(Bedrijfs-)naam :
Straat en huisnummer :
Postcode en plaats :
Telefoonnummer(s) :
E-mailadres :

Huidige bedrijfsadres (indien anders dan woonadres)

Straat en huisnummer :
Postcode en plaats :

Beoogde bedrijfsadres (indien anders dan huidige bedrijfsadres)

Straat en huisnummer :
Postcode en plaats :

Indien adres ongenummerd kadastrale gegevens

Gemeente/Sectie/Nummer :

Gegevens adviseur

Organisatie :
Contactpersoon :
Telefoonnummer(s) :
E-mailadres :

1. Aanleiding en motivering van uw bedrijfsontwikkeling

Beschrijf de belangrijkste punten van uw voornemen. Welke richting wilt u met uw bedrijf in de toekomst inslaan? Onderstaand een opsomming van aandachtspunten die u bij uw overwegingen kunt betrekken.

- Welke ambitie heeft u ten aanzien van uw bedrijf? Denk aan zaken als specialisatie, verbreding, extensivering, samenwerkingsverbanden, etc.
- Wat is de belangrijkste aanleiding voor u om deze bedrijfsontwikkeling door te maken? Denk aan wet- en regelgeving, technische ontwikkelingen, organisatorische ontwikkelingen, etc.
- Probeer een inschatting te maken over de continuïteit van uw bedrijf. Zijn er bedreigingen van buitenaf (bijvoorbeeld aanleg wegen, aflopende pachtcontracten, overige omgevingsfactoren, etc.)

SAMENVATTING BOP:

2. Ontwikkeling bedrijf

2.1. Soort bedrijf

Hoofdtak :
Neventak :

<i>Keuze uit:</i>	Pluimveehouderij
Glastuinbouw	Varkenshouderij
Vollegrondstuinbouw	Pelsdierhouderij
Boomteelt	Rundveehouderij
Champignonkwekerij	Paardenhouderij productiegericht
Fruitteeltbedrijf	Paardenhouderij gebruiksgericht
Akkerbouw	Overig, nl
Agrarisch hulp- en of nevenbedrijf	

Is er omschakeling aan de orde? Zo ja,

Nieuwe hoofdtak :
Neventak :

2.2. Ruimtelijke ontwikkeling bedrijf

Keuze uit:

Is er sprake van (herbenutting van) een bestaand agrarisch bouwvlak / bouwkwavel?

- Uitbreiding binnen bestaande agrarisch bouwvlak / bouwkwavel
- Uitbreiding van bestaand agrarisch bouwvlak / bouwkwavel

Huidig oppervlak bouwvlak / bouwkwavel:m²
Toekomstig oppervlak bouwvlak / bouwkwavel:m²

Is er sprake van een nieuw agrarisch bouwvlak / bouwkwavel als gevolg van

- verplaatsing
- splitsing
- overig, nl...

Toekomstig oppervlak bouwvlak / bouwkwavel:m²

Gaat de ontwikkeling gepaard met een wijziging op/ van de bestaande agrarische bouwkwavel?

Voeg een situatieschets op schaal toe (bijvoorbeeld 1:1000 of 1: 2500) van de bestaande en nieuwe situatie en vul onderstaande tabel in.

No	Bestaande gebouwen, bouwwerken en verhardingen	Oppervlakte (m ²)	Huidige functie	Nieuwe functie	Toekomstig sloopobject: ja/nee
1					
2					
3					
4					
5					

No	Nieuwe gebouwen, bouwwerken, verhardingen	Oppervlakte (m ²)	Beoogde functie
6			
7			
8			
9			
10			

3. Algemene bedrijfsgegevens

Ondernemers in de huidige bedrijfsvorm:

	Persoon 1	Persoon 2	Persoon 3
Naam			
Geboortedatum			
Hoofdberoep (fulltime)			
Nevenberoep & aantal uren			

Overige arbeidskrachten in de huidige bedrijfsvorm:

- Vaste arbeidskrachten
Aantal personen fulltime:
Aantal personen parttime:
- Losse arbeidskrachten
Aantal personen fulltime:
Aantal personen parttime:

Is de continuïteit van het bedrijf, voor de komende 10 jaar (bestemmingsplanperiode) gegarandeerd?

- Nee
- Gezien de leeftijd van de huidige ondernemer is deze vraag niet van toepassing
- Ja, namelijk:
 - Bedrijfsopvolger aanwezig (leeftijd ouder dan 18 jaar)
 - Bedrijfsovernamekandidaat (bijvoorbeeld schoolgaand en jonger dan 18 jaar)
 - Samenwerking met andere agrariër

4. Specifieke productiegegevens

4.1. Specifieke productiegegevens (gecombineerde opgave)

De specifieke productiegegevens blijken uit kopie van de laatste gecombineerde opgave van uw bedrijf (vroeger metelling genaamd) welk u toevoegt aan het BOP. Deze gegevens vult u aan met de toekomstige dieraantallen en/of hectares op de betreffende ontwikkelingslocatie.

De gegevens laatste gecombineerde opgave hebben betrekking op het jaar:

De gegevens van de toekomstige situatie, na de beschreven bedrijfsontwikkeling, hebben betrekking op het jaar:

4.2. Verbreding van het agrarische bedrijf

Onder de term verbrede landbouw vallen een veelheid aan ondergeschikte activiteiten die aan de landbouw gerelateerd zijn, maar niet behoren tot de primaire productielandbouw.

Heeft u in uw bedrijfsconcept een verbrede agrarische activiteit?

Nee

Ja, namelijk:

	Huidig	Toekomst (benadering)
<input type="radio"/> Zelf producten verwerken
<input type="radio"/> Met huisverkoop (..% van de totale afzet)
<input type="radio"/> Met verblijfsrecreatie		
<input type="radio"/> kamperen
<input type="radio"/> appartementen
<input type="radio"/> anders, namelijk
<input type="radio"/> Met dagrecreatie
<input type="radio"/> Met stalling of verhuur
<input type="radio"/> Met zorgtaken
<input type="radio"/> Natuur- en Landschapsbeheer (volgens Programma Beheer)		
<input type="radio"/> Oppervlak beheersovereenkomsten agrarisch natuurbeheer
<input type="radio"/> Oppervlak beheersovereenkomsten particulier natuurbeheer
<input type="radio"/> Overige natuur- en landschapsbeheer		
<input type="radio"/> Anders, namelijk.....

Hou verhoudingen de bedrijfsresultaten tussen hoofd- en nevenactiviteiten zich ten opzichte van elkaar? Geef onderstaand een schatting van de procentuele verhouding aan (het totaal is uiteraard 100%).

	Hoofdactiviteit	Nevenactiviteit
<input type="radio"/> Winstopbrengst

4.3. Grondsituatie

	Huidig	Toekomst (benadering)
o Oppervlakte in eigendom
o Oppervlakte kortdurende pacht
o Oppervlakte reguliere pacht
o Oppervlakte met grondgebruiksverklaring
Totaal eigendom / pacht
Feitelijk gebruik		
o Erf (inclusief overige bebouwing)
o Akkerbouw
o Blijvend grasland
o Tijdelijk grasland
o Tuinbouw volle grond (incl. fruit)
o Tuinbouw staand glas
o Permanente teeltondersteunende voorzieningen
o Tijdelijke teeltondersteunende voorzieningen
o Containervelden
o Snelgroeiend productiehout
o Braakland
o Cultuurgronden niet in gebruik
o Natuurlijke graslanden
o Bos (inclusief kerstdennen)
Totaal feitelijk gebruik
o waarvan huiskavel

BIJLAGEN bij BOP

Verplicht

1. Een situatieschets op schaal (bijvoorbeeld 1:1000 of 1: 2500) van de bestaande en nieuwe situatie waarop het gebruik van gebouwen en bouwwerken is aangegeven.
2. Een kopie van de gecombineerde opgave (voeger metelling genaamd) waarbij u de gegevens aanvult met de toekomstige dieraantallen en/of hectares op de betreffende ontwikkelingslocatie.
3. Een bouwkavelvoorstel van de nieuwe situatie.
4. Een inrichtingsplan in het kader van het LKM waarop de locatie en omvang van het basispakket en de kwaliteitsverbeterende maatregelen staan weergegeven, met een duidelijk onderscheid tussen bestaande en nieuwe maatregelen en aangevuld met een assortimentslijst.
5. Een ruimtelijke onderbouwing, volgens **Wro art.**
6. In geval van nieuwvestiging een luchtfoto/kaart waarop de ligging van de percelen in eigendom is aangegeven.
7. Een modelovereenkomst **(ik zie deze niet terugkomen op de website?)**.
8.
9.
10.

**Kopie Bestemmingsplankaart / huidige bouwkavel en bestemmingsplanvoorschriften heb ik eruit gelaten.
Akkoord?**

Aldus naar waarheid ingevuld,

Plaats:

Datum: